



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ
5 И бр. 490/17
Дана 22.03.2018.г.
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Војвођанске Банке АД Нови Сад, против извршних дужника Мише Веланца и Зорице Басуровић, обоје из Ужица, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, донео је дана 22.03.2018. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

1. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО рочиште за јавну продају непокретности извршних дужника Мише Веланца и Зорице Басуровић, обоје из Ужица, путем усменог јавног надметања на дан **23.04.2018. године** са почетком у **10:30 часова** у судници бр. **27** Основног суда у Ужицу и то:

½ породичне стамбене зграде спратности приземље плус спрат, у ул. Књегиње Љубице бр. 14 у Ужицу, на кат. парцели бр. 4917/1 КО Ужице, лист непокретности бр. 3720 КО Ужице, за износ од 2.901.920,00 динара;

2. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност описане непокретности утврђена закључком овог суда 5 И бр. 490/17 од 05.02.2018. године на износ од **2.901.920,00 динара**.

3. НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **1.741.152,00 динара**, што представља **60%** од утврђене вредности исте непокретности.

4. Понудиоци **СУ ДУЖНИ** да пре почетка надметања положе јемство у износу **10%** од утврђене вредности, у депозит овог суда бр. 840-295802-78, с позивом на бр. 97 89-100 и доказ о уплати доставе овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда не буде прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

5. Наведена непокретност **МОЖЕ СЕ РАЗГЛЕДАТИ** до почетка рочишта за јавно надметање сваког радног дана **од 7,30 до 15,30 часова**, преко судског извршитеља овог суда.

6. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда бр. 840-295802-78 с позивом на бр. 97 89-100 у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаје ће се огласити неважећом. У том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје.

7. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Града Ужице, а по један примерак доставити извршном повериоцу и извршним дужницима.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ,
5 И бр. 490/17, дана 22.03.2018. године.**

